



metsäkeskus

27.2.2020

| Tietotuotteen nimi | Yksityiset metsänomistajat |
|---|---|
| Tuottaja | Suomen metsäkeskus |
| Tuotteen kuvaus, tietosisältö | <p>Raportin lähtötieto sisältää tietoa Suomessa (pl. Ahvenanmaa) metsää omistavista luonnollisista henkilöistä. Metsänomistajaksi on tullut henkilö, joka omistaa yksin tai on osakkaana yhteisomistuksessa, jossa metsätalouskäytössä oleva pinta-ala on vähintään 0,5 ha (metsä-, kitu- ja joutomaa).</p> <p>Kuolinpesät ja kuolinpesien osakkaat eivät ole mukana tarkastelussa. Kuolinpesän osakas voi kuitenkin omistaa metsää myös muuten kuin kuolinpesän osakkaana, jolloin hän on mukana tiedoissa tätä kautta.</p> <p>Yhteismetsien osakkaat eivät ole mukana tarkastelussa. Yhteismetsän osakas voi kuitenkin omistaa metsää myös muuten, jolloin hän on mukana tiedoissa.</p> <p>Raportti näyttää summa- ja keskiarvotietoa valitun aluetason ja muiden suodatuskriteerien mukaan.</p> |
| Tiedonkeruumenetelmä, tietolähde | <p>Kiinteistö- ja omistajatiedot tuodaan Maanmittauslaitoksen kiinteistö-tietojärjestelmästä.</p> <p>Omistajien yhteystiedot ja kuolintieto saadaan Digi- ja väestötietoviraston väestötietojärjestelmästä.</p> <p>Metsätalousmaan pinta-alatieto saadaan Metsäkeskuksen ylläpitämästä tiedosta (metsämaski), joka pohjautuu Maanmittauslaitoksen maastotietokantaan ja kiinteistörajakartta-aineistoon.</p> |
| Päivitystiheys | Raportin tietopohja päivitetään kaksi kertaa vuodessa. |
| Tiedon luotettavuus | <p>Kiinteistöjen omistajavaihdoksista ja yhteystietojen puutteista johdettua noin 10 000 (1%) kiinteistöltä ei ole käytettävissä ajantasaista omistajatietoa.</p> <p>Metsätalousmaan maa-ala perustuu metsämaskiin, jonka toteutuksesta on erillinen tietotuotekuvaus</p> <p>Pelkästään kuolinpesän tai yhteismetsän osakkuuden kautta metsää omistavista henkilöistä ei ole tietoa.</p> |
| Vertailu muihin tilastoihin | <p>Julkaistut tiedot poikkeavat Luonnonvarakeskuksen julkaisemista tiedoista, koska tiedot on koottu eri lähteistä ja eri näkökulmasta. Luke julkaisee Verohallin tietoihin perustuvaa Metsämaan omistus -tilastoa (https://stat.luke.fi/metsamaan-omistus). Se sisältää tietoja kaikista yksityisistä ja julkisista metsänomistajista ja metsätilakokonaisuuksista. Metsätilakokonaisuuksien pinta-alat -perustuvat verottajan käytössä oleviin ja aikaisemmin pinta-ala- ja varallisuusveroluokituksissa sovellettuihin metsämaatietoihin. Metsäkeskuksen tilastossa käytetään Metsäkeskuksen metsämaskia.</p> <p>Luke tekee yhteistyössä muiden tutkimuslaitosten kanssa Suomalainen metsänomistaja-tutkimusten avulla yksityismetsätalouden rakennemuutoksen seuranta ja tutkii yksityismetsänomistajien käyttäytymistä (https://www.luke.fi/tietoa-luonnonvaroista/metsa/metsanomistus/) Suomalainen metsänomistaja -tutkimuksessa tarkastellaan tietyn maakunnan alueella henkilön yksin tai yhdessä puolison kanssa omistamia tai kuolinpesän tai yhtymän omistamia tiloja. Vain samalla omistussuhteella omistetut metsä otetaan huomioon.</p> |

27.2.2020



metsäkeskus

| | |
|--|--|
| | Metsäomistajatutkimuksessa tarkastellaan näin omistajia erilaisten metsätilojen omistuksesta käsin, kun Metsäkeskuksen tilastoissa tarkastellaan omistusta henkilöstä käsin ja mukaan otetaan hänen koko maassa eri tavoin omistamansa metsät. |
| Tiedon saatavuus ja käyttöehdot | Metsänomistus-raportti on vapaasti hyödynnettävissä Metsäkeskus.fi-palvelussa. |
| Hinnoittelu | Maksuton |
| Yhteystaho | kirsi.greis@metsakeskus.fi |