

2.4.2015

Loppuraportti



Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin

Metsätilojen omistusrakenne MERA-Hanke nro 17840

Toimintakertomus MERA 1.7.2012- 31.12.2014

Hankkeen käynnistys ja ohjausryhmän kokoukset

Hankkeen toiminnan suunnittelu alkoi syyskaudella 2012. Ohjausryhmä kokoontui 4.12.2012 hyväksymään hankkeen tulevaa toimintaa. Ohjausryhmään kuului Pauli Rintala Järvi-Suomen metsänomistajaliitosta puheenjohtajana, Risto Janhunen K-S ELY-keskuksesta, Hannu Laitinen Pro Agria Keski-Suomesta, Ilkka Laakso Maanmittauslaitokselta, Jussi Linnala Mhy Keski-Suomesta ja Kirsi Järvikylä Metsäkeskuksesta sihteerinä sekä Petri Kilpinen Metsäkeskuksesta esittelijänä. Ohjausryhmä allekirjoitti suostumuksensa tehtävään.

Hanke esiteltiin päätavoitteiltaan. Hankkeen kustannusarvio ja rahoitussuunnitelma esiteltiin, samoin syysjaksolla 2012 tehty työ. Hankkeen ensimmäinen maksatushakemus päätettiin tehdä vasta keväällä 2014.

Huomautus tilitysjaksoihin

Metsäkeskuksen organisaation muututtua sekä hallinnon keskittämisen takia on kuitenkin päädytty tekemään maksatushakemus kaksi kertaa vuodessa. Näin saadaan ensimmäinen hakemus koostettua vielä vanhan taloushallinnon avulla ja seuraava sitten keskitetyn taloushallinnon avulla, jolloin vastuut vaihtuvat.

Hankkeen toimintaa v:lle 2013 linjattiin ohjausryhmässä. Pääpaino keväällä laitettiin 9.3.2013 järjestettävälle metsätilojen rakenneasioita käsittelevälle metsäpäivälle. Lisäksi keväälle varattiin yhteismetsäpäivä pohjoiseen Keski-Suomeen sekä kuntakäyntejä yhteismetsäasioissa.

Syyskaudelle suunniteltiin kolme sukupolvenvaihdoksen infopäivää eri puolille Keski-Suomea. Hankkeen kuluiksi vuodelle 2013 arvioitiin 30.000€.

2.4.2015

Ohjausryhmän 2 kokous pidettiin 24.9.2013.

Ohjausryhmä käsitteli hankkeen toiminnan 31.7.2013 saakka, sekä kustannukset ja antoi maksuhakemuksen metsäkeskuksen tehtäväksi. Ohjausryhmä hyväksyi toimintasuunnitelman syysjaksolle 2013 sekä alkutalvelle 2014. Hankkeen arvioitiin päättyvän kevätjakssoon 2014.

Huomautus tilitysjaksoihin

Metsäkeskuksen organisaation muututtua sekä hallinnon keskittämisen takia on kuitenkin päädytty tekemään maksatushakemus kaksi kertaa vuodessa. Näin saatiin ensimmäinen hakemus 1.7.2012-31.7.2013 koostettua vielä vanhan taloushallinnon avulla. Tämä maksatushakemus on tehty keskitetyn taloushallinnon avulla, jolloin vastuut vaihtuivat.

Ohjausryhmän 3 kokous pidettiin 31.3.2014.

Ohjausryhmä käsitteli ja hyväksyi hankkeen toiminnan 1.8-31.12.2013 sekä kustannukset ja antoi maksuhakemuksen metsäkeskuksen tehtäväksi. Ohjausryhmä hyväksyi toimintasuunnitelman kevätjaksolle 2014, joka oli jo esitelty sähköpostikokouksessa 15-22.1.2014. Hankkeen arvioitiin päättyvän kevätjakssoon 2014. Kokouksessa oli myös tieto, että Metsäkeskuksen maksamaa arvonnisäveroa ei katsottaisi vähennyskelpoiseksi hankkeessa. Niinpä hanketta on päätetty syksyllä 2014 jatkaa 31.12.2014. Näin saadaan arvonnisäveroista kertyneet kustannussäästöt käytettyä ja koko myönnetty rahoitus tarkemmin käytettyä.

Huomautus tilitysjaksoihin

Metsäkeskuksen organisaation muututtua sekä hallinnon keskittämisen takia on kuitenkin päädytty tekemään maksatushakemus kaksi kertaa vuodessa. Näin saatiin ensimmäinen hakemus. Tämä maksatushakemus on tehty keskitetyn taloushallinnon avulla, jolloin vastuut vaihtuivat. Tilitysjakso on tässä 1.1-31.7.2014 eli 7 kk.

Ohjausryhmän 4 kokous pidettiin 24.9.2014

Ohjausryhmässä hyväksyttiin kevätkauden 1.1.-30.6.2014 toiminta ja kustannukset. Hanketta päätettiin vielä jatkaa ja pitää syyskaudella vielä yksi Metsätilan sukupolven vaihdos-tilaisuus Jyväskylässä. Lisäksi Tero Ojarinta metsäkeskuksesta kertoi tulevan EU-ohjelmakauden asioista liittyen Maaseudun kehittämisrahastoon. Ohjausryhmä piti hyvänä ajatuksena sateenvarjohanketta metsäasioihin, jonka alla yhtenä osana olisi myös sukupolvenvaihdosasiat.

Koko hankkeen aikainen toiminta

Toiminta kevätjaksolla 2013

2.4.2015

Metsätila ja metsätilarakenne kuntoon Talvimetsäpäivä 9.3.2013 Agorassa Jyväskylässä

Koko Keski-Suomea koskeva tilaisuus tehtiin Jyväskylän yliopiston tiloihin Agoraan, jossa oli riittävät luentosalit, parkkialueet ja ruokailupalvelut ajatellen 500 osallistujaa. Päivän ohjelma koostui 16 asiantuntijaesitelmästä kolmessa eri auditoriossa, samat teemat sekä aamu- että iltapäivällä. Yksi auditorio keskittyi sukupolvenvaihdostemaan, toinen yhteismetsäasiaan ja tilan hinnoitteluun ja kolmas metsätilan hoitoon ja sen kannattavuuteen. Luennoitsijoiksi kutsuttiin teemojen erityisasiantuntijoita valtakunnan tasolta. **Tilaisuudessa arvioitiin käyneen n. 400 osallistujaa.**

Ohjelma painettiin esitteeksi, jota jaettiin eri organisaatioihin ja postilla erityisesti kuolinpesien osakkaille sekä sukupolven vaihdosta suunnitteleville. Lisäksi Mhy Keski-Suomi postitti omille spv-asiakkailleen esitteen. Viestinnässä käytettiin sähköposteja ja metsäkeskuksen kotisivuja. Lisäksi tilaisuudesta oli hyvin laaja lehtimainonta sekä paikallislehdissä että sanomalehti Keskisuomalaisessa.

Tapahtumaan tehtiin myös esittelypisteet, joissa saattoi käydä perehtymässä teemoihin tarkemmin keskustelemalla alan asiantuntijain kanssa. Esittelypisteillä oli mm. UPM Metsä, Mhy Keski-Suomi, Päijänteen mhy, ProAgria, StoraEnso, Usewood, Harvestia, Metsä Group, Lähi-Tapiola, Keski-Suomen OP, Jyväskylän Konesaha, Huqvarna, Suomen metsäkeskus, Metsäpalvelut ja Suomen metsäkeskus, Julkiset palvelut osastoinen ja asiantuntijoinen mukana. Lisäksi järjestettiin linja-autokuljetukset Jämsästä, Keuruulta, Karstulasta ja Viitasaarelta, joissa oli Metsäkeskuksen asiantuntijat mukana. Näytteilleasettajat tukivat kuljetuksia ja tilaisuuden kahvitusta. Lounaan osallistujat nauttivat lounaan omin rahoin aulan ruokalassa.

Tilaisuuteen oltiin tyytyväisiä. Asiaa oli paljon tarjolla. Lisäksi esittelypisteillä kävi hyvin asiakkaita ja näytteilleasettajat olivat tyytyväisiä. Järjestelyt sujuivat luistavasti ja parkkitilaa riitti kaikille. Sukupolvenvaihdosasiat ja yhteismetsäasia jäi itämään jatko-suunnitelmia varten monelle osallistujalle. Lisäksi saatiin tietoa asiantuntijoilta ja asiantuntijoita oman tilan asioihin. Päivää voidaan sanoa hyvin onnistuneeksi. Aiemmin vastaavan mallista tilaisuutta ei ole Keski-Suomessa järjestetty.

Yhteismetsä metsän ja metsänomistajan parhaaksi - Viitasaaren kaupungin valtuustosali 4.4.2013

Toinen suurempi tilaisuus oli Viitasaaren yhteismetsäilta. Vastaavaa ei ollut aiemmin toteutettu pohjoisessa Keski-Suomessa. Tilaisuus suunniteltiin yhteistyössä Mhy Keski-Suomen kanssa. Metsätilarakenteen erityisasiantuntijana käytettiin MH Antti Pajulaa Metsäkeskuksesta Seinäjoelta. Muina asiantuntijoina oli Ilkka Laakso Maanmittauslaitokselta ja Petri Kilpinen Metsäkeskuksesta.

2.4.2015

Tilaisuutta markkinoitiin pohjoisen Keski-Suomen paikallislehtien ilmoitusten ja mhy:n yhteyksien kautta. **Paikalle tuli 26 osallistujaa**, jota voidaan pitää kohtuullisena osallistujajoukkona. Sähköpostilla oli lähtenyt myös kutsut kuntiin, mutta heidän osallistumisensa jäi laimeaksi.

Illan aikana kuultiin esityksen yhteismetsän muodostamisesta, toiminnasta ja malli kuntapohjaisen Kauhavan yhteismetsän muodostamisesta. Esitykset herättivät mielenkiintoa. Niinpä Pihtiputaan kunta kutsui asiantuntijat vierailulle elinkeinoryhmänsä kokoukseen.

Pihtiputaalla kävivät kuultavina Antti Pajula, Petri Kilpinen ja Jussi Linnala. Antti Pajula esitteli yhteismetsän toimintamallin ja kertoi Kauhavan kuntapohjaisen yhteismetsän perustamisen vaiheet. Jussi Linnala esitteli mhy:n tekemän aloitteen yhteismetsästä alueelleen. Asia jäi hautumaan ja odottamaan syksyä sekä myös mhy:n linjauksia sen vetämästä yhteismetsän synnyttämisestä alueelleen.

Toiminta syysjaksolla 2013

Sukupolvenvaihdosinfot

Eteläinen Keski-Suomi

**Jämsä Auvilan auditorio, yhteistyössä Päijänteen mhy (Ossi Hannula)
iltatilaisuus 6.11.2013**

- **30 henkeä osallistui**

Iltatilaisuudessa esiteltiin sukupolvenvaihdoksen suunnitteluun liittyvät asiat Metsäkeskuksen Petri Kilpisen toimesta. Sukupolven vaihdoksen menetelmät esitteli Ossi Hannula Päijänteen metsänhoitoyhdistyksestä. Esityksessä käytiin läpi kaupat, lahjaluonteiset kaupat, hallintaoikeusasiat, tilan hinnoittelua, metsävähennyksen vaikutukset sekä perintö-lahjaveroasiat sekä luovutusvoittoverotusasiat. Esitykset jaettiin osanottajille.

Pohjoinen Keski-Suomi

**Hotelli Keitele, yhteistyössä Mhy Keski-Suomi (Jussi Linnala)
iltatilaisuus ma 4.11.2013**

- **66 henkeä osallistui**

Iltatilaisuudessa esiteltiin sukupolvenvaihdoksen suunnitteluun liittyvät asiat Metsäkeskuksen Etelä- ja Keski-Pohjanmaan yksikön Antti Pajulan toimesta. Sukupolven vaihdoksen menetelmät käytiin läpi: kaupat, lahjaluonteiset kaupat, hallintaoikeusasiat, tilan hinnoittelua, metsävähennyksen vaikutukset sekä perintö-lahjaveroasiat sekä

2.4.2015

luovutusvoittoverotusasiat. Esitykset jaettiin osanottajille. Tilaisuuden järjestelyt hoiti Metsäkeskuksen Tero Ojarinta.

Jyväskylä

Wanha ortopedia, Päijänteen mhy (Ossi Hannula) päivätilaisuus 16.11.2013

- **80 osallistui**

Päivätilaisuudessa sukupolven vaihdoksen suunnitteluun liittyvät asiat esitteli Metsäkeskuksen Petri Kilpinen. Metsätilojen sukupolven vaihdoksen menetelmät ja kuolinpesien, yhtymien asiat esitteli Ossi Hannula Päijänteen mhy:stä. Maatilan spv-erikoisasiat esitteli Hannu Laitinen ProAgria Keski-Suomesta. Yhteismetsän metsänomistusmuotona esitteli Ilkka Laakso Maanmittauslaitokselta. Metsävähennyksensä ja luovutusvoittoverotuksesta esityksen piti Markku Kovalainen Verohallinnosta.

SPV-tilaisuudet syksy 2013 yhteensä 176 osallistujaa

Tiedotus

Aineistot jakoon metsätilan sukupolven vaihdosasioista.

Käyttökelpoisen spv-aineistoa koottiin luennoista metsänomistajien käyttöön. Mm. linkit eri toimijoiden sivustoille: Metlan, SMK:n aineistoihin jaeltiin.

Yhteismetsäpäivä metsäalan ja kiinteistöalan toimijoille

Maanmittauslaitoksen toimistolla Jyväskylässä (Ilkka Laakso)

Yhteismetsä-päivätilaisuus 23.10.2013

- **34 henkeä osallistui**

Yhteismetsäasian kehittymisestä piti esityksen metsäkeskuksen Petri Kilpinen. Yhteismetsän hallinnon ja toiminnan perusteet esitteli Jukka Matilainen Metsäkeskuksen Häme-Uusimaan yksiköstä. Yhteismetsän perustamisesta, yhteismetsään liittymisestä sekä maanmittaustoimituksista piti esityksen Ilkka Laakso Maanmittauslaitokselta. Juha Pohjoinen kertoi Hinskan yhteismetsän muodostamisesta, sen käytännön toiminnasta sekä laajenemisesta. Tilaisuudessa kävi myös Keski-suomalaisen toimittaja Pekka Ilonen ja kuvaaja Hanna Marjanen.

2.4.2015

Tiedotus

Juttu yhteismetsäasioissa lehdistötiedotteella jakeluun.

- **puolen sivun juttu maakuntalehti Keski-suomalaisessa 25.10.2013**

Maakuntalehti kirjoitti asiasta lähes kokosivun jutun kuvan kera 25.10.2013. Jutussa haastateltiin Metsäkeskuksen Jukka Matilaista, MTK:n metsävaltuuskunnan puheenjohtajaa Mikko Tirolaa, Maanmittauslaitoksen Ilkka Laaksoa sekä Hinskan yhteismetsän toimitsijaa Juha Pohjosta. Juttu oli hyvä ja asiaa laajasti edistävä. Toimittaja sai asiasta kiitokset.

Käyttökelpoisen yhteismetsäaineisto koottiin metsäalan toimijoiden käyttöön. Yhteismetsälinkit linkit eri toimijoiden sivustoille: MML, SMK.

Toiminta kevätjaksolla 2014

Sukupolvenvaihdosinfot

Metsätilan sukupolvenvaihdosilta 20.3.2014 Saarijärvi, Vanha Pappila

- **25 henkeä osallistui**

Iltilaisuudessa esiteltiin sukupolvenvaihdoksen suunnitteluun liittyvät asiat Metsäkeskuksen Petri Kilpisen toimesta. Sukupolven vaihdoksen menetelmät esitteli Satu Vainiontausta, spv-asiiantuntija, metsänhoitoyhdistys Keski-Suomesta. Esityksessä käytiin läpi kaupat, lahjaluonteiset kaupat, hallintaoikeusasiat, tilan hinnoittelua, metsävähennyksen vaikutukset sekä perintö-lahjaveroasiat sekä luovutusvoittoverotusasiat. Jussi Linnala mhy Keski-Suomesta kertoi metsätilarakenneasiasta sekä yhteismetsävaihtoehdosta. Esitykset jaettiin osanottajille.

Sukupolvenvaihdosilta 25.3.2014 Karstula, Wanhat Wehkeet

- **16 henkeä osallistui**

Iltilaisuudessa esiteltiin sukupolvenvaihdoksen suunnitteluun liittyvät asiat Metsäkeskuksen Petri Kilpisen toimesta. Sukupolven vaihdoksen menetelmät esitteli Antti Pajula Metsäkeskuksesta, Etelä- ja Keskipohjanmaan alueyksiköstä. Esityksessä käytiin läpi kaupat, lahjaluonteiset kaupat, hallintaoikeusasiat, tilan hinnoittelua, metsävähennyksen vaikutukset sekä perintö-lahjaveroasiat sekä luovutusvoittoverotusasiat. Juha Jokinen Karstulan-Kyyjärven mhy:stä kertoi metsätilarakenneasiasta alueellaan. Esitykset jaettiin osanottajille.

2.4.2015

Yhteismetsäilta 9.4.2014, Hietama, Kartano Kievari

- **13 osallistui**

Iltilaisuudessa esiteltiin yhteismetsää vaihtoehtona sukupolvenvaihdostilanteissa ja yleisesti. Petri Kilpinen Metsäkeskuksesta esitteli yhteismetsän toimintaa ja verotusta. Yhteismetsän perustamista ja yhteismetsään liittymistä esitteli Ilkka Laakso Maanmittauslaitokselta. Yhteismetsäasiaa metsänhoitoyhdistys Keski-Suomessa esitteli Jussi Linnala. esitykset jaettiin osanottajille.

SPV-tilaisuudet kevät 2014 yhteensä 54 osallistujaa

Tiedotus

Tilaisuuksista oli ilmoitukset alueen paikallislehdissä ja Keski-suomalaisessa. Lisäksi tilaisuudet olivat esillä Metsäkeskuksen kotisivuilla sekä metsänhoitoyhdistysten asiakaslehdessä ja kotisivuilla.

Toiminta syysjaksolla 2014

Jyväskylässä järjestettiin 29.11.2014 Metsätilan sukupolven vaihdos – tilaisuus Antelin Anni-salissa Vaasankatu 2. Esiintyjänä oli Petri Kilpinen metsäkeskuksesta teemalla: Sukupolven vaihdoksen suunnittelu, Ossi Hannula Päijänteen mhy:stä teemalla: Metsätilan sukupolven vaihdoksen vaihtoehdot ja käytännön esimerkkejä sekä Jussi Linnala Mhy Keski-Suomesta teemalla: Metsätilan arvon määrittäminen ja yhteismetsä sukupolven vaihdoksen vaihtoehtona. Osallistujat kutsuttiin kahdella lehtimainoksella sekä mhy:n sekä metsäkeskuksen kotisivujen kautta. Lisäksi lähetettiin kutsut Jyväskyläseudulla oleville kuolinpesille. Edellisyksynä vastaavaan tilaisuuteen tuli 80 henkeä ja nyt puolet tuosta. Tehokkainta olisi saada kirjeet sukupolvenvaihdoksia suunnitteleville, mutta heidän löytämisensä ei onnistu helposti, vaan vaatisi tilakohtaista ihmisten ja tilanteiden tuntemista. Osallistujia määrää voidaan pitää vielä hyvänä. Moni heistä jatkaa sitten asiantuntijain kanssa sukupolvenvaihdosasian loppuun vientiä tiloillaan, kun perustiedot on millä lähtelä liikkeelle.

- **Osallistujia oli tilaisuudessa 40 henkeä**

Tulostavoitteiden saavuttaminen

2.4.2015

Hanke oli tiedonvälityshanke, jossa tilaisuuksien avulla pyrittiin vauhdittamaan tilarakenteen parantamista, sukupolvenvaihdoksia sekä yhteismetsien perustamista ja niihin liittymistä.

Tavoitteena oli järjestää 10 tilaisuutta, mihin määrään päästiin.

Pienemmissä kuudessa spv-tilaisuudessa kävi 241 henkeä, keskimäärin 40 henkeä tilaisuutta kohti, mitä voidaan pitää hyvänä osallistumisena.

Kolmessa yhteismetsätilaisuudessa kävi 73 henkeä, keskimäärin 24 henkeä tilaisuutta kohti, mikä sekin on hyvä osallistuminen ajatellen asian uutuutta ja sen soveltamista sukupolven vaihdoksiin.

Talvimetsäpäivä oli suurin ponnistus keväällä 2013. Siellä oli tarjolla 16 asiantuntija-esitelmää kuultavaksi sukupolvenvaihdoksiin, yhteismetsään ja metsätalouteen liittyen. Lisäksi ständeilla oli esillä 15 metsäalan palvelutarjoajaa. tapahtumassa arvioitiin käyneen päivän aikana eri saleissa ja teemoissa n. 400 osallistujaa.

Tilaisuuksista oli ilmoituksia maakuntalehti Keski-suomalaisessa sekä alueen paikallislehdissä tilaisuuksien sijainnin mukaan, joten teema on ollut kahden vuoden ajan hyvin näkösällä alueen lehdissä. Lisäksi asia on ollut esillä Metsäkeskuksen kotisivuilla sekä metsänhoitoyhdistysten jäsentiedotuksessa. Talvimetsäpäivää varten painatettiin jakeluun erillinen ohjelmalehtinen. Lisäksi on käytetty metsäkeskuksen metsänomistajarekisteriä varsinkin kuolinpesien osalta sekä metsänhoitoyhdistyksen postituksia tilaisuuksiin.

Palaute tilaisuuksista on ollut hyvää. Viimeisimmän tilaisuuden keskiarvo 4,35/5, mitä voidaan pitää hyvänä tasona. Tilaisuudet ovat olleet aika lyhyitä ja tiiviitä, jolloin paljon uutta omaksuttavaa on ollut esillä. Ihmiset ovat kaivanneet enemmän esimerkkejä ja aikaa kysymyksille. Yhteismetsäasia on vaikeasti ymmärrettävää vasta-alkajalle. On myös kaivattu pidempiä tilaisuuksia jaettuna useammalle illalle. Sukupolvenvaihdoksiin ja verotukseen liittyvät asiat ovat monimutkaisia ja sisältävät paljon uutta terminologiaa, joten aikaa olisi oltava omaksumiseen. Jatkossa netti voisi tarjota peruspaketteja ja asiantuntijakatsauksia asiaan. ”Joskin joku kuulija totesi, että sähköisiä palveluja on jo niin paljon, ettei tiedä missä pilvenreunalla tiedot huilaa.” Palveluhalukemistoja ja hinnastoja, millä asioita hoidetaan myös kaivattiin.

Projektipäällikön arvio onnistumisesta sekä kehitysesityksiä jatkoa ajatellen

Projektin päätavoitteet saavutettiin hyvin. Yhteistyö sujui hyvin eri toimijoiden kanssa, joskin keskittyi erityisesti Päijänteen ja mhy Keski-Suomen asiantuntijain kanssa. Asiantuntijoita oli mukana myös verottajan taholta sekä metsäalan organisaatioista.

Antoisimpana tapahtumana voitaneen pitää 2013 kevään talvimetsäpäivää Agorassa Jyväskylässä. Se kokosi suuren joukon metsänomistajia sekä metsäalan toimijoita erityisesti metsätilarakenteen, sukupolven vaihdosten ja yhteismetsäasian pariin. Näistä tilaisuuksista on helppoa saada ihmiset jatkamaan omien tilojensa tulevaisuu-

2.4.2015

den järjestelyjä asiantuntijain kanssa edelleen. Eli joka toinen vuosi voisi olla maakunnassa tällaiset Sukupolven vaihdos messut.

Yhteismetsäasia on myös edennyt Keski-Suomessa kohtuullisen hyvin ja kuulumme koko maassa maakuntien parhaimmiston, viiden kärkikastiin. Täällä on ollut suuria tiloja, joista on voinut muodostaa ns. sukujen yhteismetsiä. Lisäksi on tullut yhteismetsiä, joihin voi myös liittyä. Se on helpoin tapa laajentaa yhteismetsiä. Aivan viimeisimpänä on ollut yhteismetsä "Metson" perustamistyö metsänhoitoyhdistys Keski-Suomen alullepanemana. Siitä muotoutuu yhteismetsä, johon on mahdollista liittyä ja näin se osaltaan laajentaa yhteismetsäasiaa Keski-Suomessa uusille urille.

Alan toimijoiden panos ja asiantuntemus sukupolvenvaihdosasioissa on laajentunut ja kehittynyt. Maksullisia sukupolvenvaihdospalveluja on saatavilla usealta taholta. Tämä on hyvä asia, mikä antaa metsänomistajalle mahdollisuuksia valita palveluntarjoajan suuremmasta joukosta.

Kehitysesityksenä on kuolinpesien asioiden selvittämiseen parannuksia. Tällä hetkellä osakkaiden löytäminen on vaikeaa, jos sitä on tehtävä perunkirjojen kautta tutkimalla. Suurimmissa kuolinpesissä voi olla jo kymmeniä kuolinpesiä sisäkkäin aikaan saatossa syntyneenä vyyhtenä. Kiinteistötietoasiaa kuolinpesien osalta tulisi parantaa. Päätöksenteko voi olla hyvin vaikeaa, ellei mahdotonta laajoissa kuolinpesissä. Lainsäädännöllä voisi pyrkiä vauhdittamaan kuolinpesien muuttamista yhtymiksi ja toimivimmiksi omistusmuodoiksi.

Sukupolvenvaihdosasioissa toimijoista olisi hyvä olla yhteyslistat koko Keski-Suomen alueella toimivista asiantuntijoista. Niitä voisi jakaa tilaisuuksissa ja tarpeen tullen aina spv-asioita suunnitteleville metsänomistajille.

Liite ohjausryhmän arvio hankkeesta, kokouspöytäkirjasta 2.3.2015 kohta 6

6. Hankkeen loppuraportti ja ohjausryhmän arvio hankkeen toiminnasta ja tuloksista.

Petri Kilpinen esitteli Mera-loppuraportin.

Kokous totesi, että loppuraportti on hyvin laadittu ja kiitti Petri Kilpistä hyvin hoidetusta projektista. Kaikki tiedotteet ja esitykset ovat tulleet hyvin laadittuina ennen kokouksia sähköpostin liitteenä.

Ohjausryhmän loppuarvio:

Loppuraportti on asianmukaisesti laadittu ja raporttiin liittyvät projekti-päällikön arviot oikeansuuntaisia.

Hankkeen toiminta on ollut hankesuunnitelman mukaista ja tavoitteet on saavutettu.

2.4.2015

Hankkeen kustannukset toimintajaksolta ja hyväksytyn rahoituksen käyttö

Hankkeen kokonaiskustannukset jaksolta 31.8 -31.12.2014 ovat yhteensä **7739,95 €** liite kustannuksista erikseen.

Maksupäätöksellä 26.8.2014 K-S ELY on maksanut 23 860,36 €
Maksupäätöksellä 04.8.2014 K-S ELY on maksanut 13 361,82 €
Maksupäätöksellä 10.11.2014 K-S ELY on maksanut 9087,56 €

Hankkeen rahoitusta on käytetty 31.12.2014 mennessä **yhteensä 46,309,74 €**

Hyväksytty rahoitus koko hankkeelle on 52 000€.

Maksuhakemuksella 1.8-31.12.2014 haetaan nyt käyttämätön osa 5 690,26 € .

Petri Kilpinen, asiakkuusvastaava, metsänhoitaja, projektipäällikkö MERA
0400 543856
petri.kilpinen@metsakeskus.fi
Metsäkeskus, Julkiset palvelut, Keski-Suomi

Hankkeen on rahoittanut:



**Euroopan maaseudun
kehittämisen maatalousrahasto:
Eurooppa investoi maaseutualueisiin**