

Tietotuotekuvaus

Tietotuote

Yksityiset metsänomistajat

Tuottaja

Suomen metsäkeskus

Tuotteen kuvaus

Raportti sisältää tietoa Suomessa (pl. Ahvenanmaa) metsää omistavista luonnollisista henkilöistä ja heidän omistamistaan kiinteistöistä. Metsänomistaja on tässä tietotuotteessa henkilö, joka omistaa metsää yksin tai on osakkaana yhteisomistuksessa, jossa metsätalouskäytössä oleva pinta-ala on vähintään 0,5 ha. Kuolinpesät ja kuolinpesien osakkaat eivät ole mukana tarkastelussa, paitsi siinä tapauksessa, että kuolinpesän osakas omistaa metsää myös muuten kuin kuolinpesän osakkaana. Yhteismetsien osakkaat eivät ole mukana tarkastelussa. Yhteismetsän osakas voi kuitenkin omistaa metsää myös muuten, jolloin hän on mukana tiedoissa. Raportti näyttää summa- ja keskiarvotietoa suodatuskriteerien mukaan.

Tietolähde

Kiinteistö- ja omistajatiedot tuodaan Maanmittauslaitoksen kiinteistötietojärjestelmästä.

Omistajien yhteystiedot ja kuolintieto saadaan Digi- ja väestötietoviraston väestötietojärjestelmästä.

Metsätalousmaan pinta-alatieto saadaan Metsäkeskuksen ylläpitämästä tiedosta (metsämaski), joka pohjautuu Maanmittauslaitoksen maastotietokantaan ja kiinteistörajakartta-aineistoon.

Tiedon päivitysrytmi

Tietotuotteen tiedot päivittyvät Metsäkeskuksen taustajärjestelmistä 1-2 päivän viiveellä. Tietotuotteen tietojen päivittymiseen vaikuttaa myös kiinteistötietojärjestelmän ja väestötietojärjestelmän päivitysrytmi.

Luotettavuus

Metsätalousmaan maa-ala perustuu metsämaskiin, jonka toteutuksesta on erillinen tietotuotekuvaus. Taustajärjestelmästä löytyy noin 36 000 kiinteistöä, joille ei löydy omistajatietoa. Tässä joukossa voi olla muitakin omistajaryhmiä kuin yksityiset metsänomistajat. Lisäksi noin 10 000 metsämaskin mukaista kiinteistöä ei löydy taustajärjestelmästä.

Pelkästään kuolinpesän tai yhteismetsän osakkuuden kautta metsää omistavista henkilöistä ei ole tietoa.

Vertailu muihin tilastoihin

Julkaistut tiedot poikkeavat Luonnonvarakeskuksen julkaisemista tiedoista, koska tiedot on koottu eri lähteistä ja eri näkökulmasta. Luke julkaisee Verohallinnon kokonaisaineistoon perustuvaa Metsämaan omistus - tilastoa (<https://stat.luke.fi/metsamaan-omistus>). Se sisältää tietoja kaikista yksityisistä ja julkisista metsänomistajista ja metsätilakokonaisuuksista. Metsätilakokonaisuuksien pinta-alat -perustuvat verottajan käytössä oleviin ja aikaisemmin pinta-ala- ja varallisuusveroluokituksissa sovellettuihin metsämaatietoihin. Metsäkeskuksen tilastossa käytetään Metsäkeskuksen metsämaskia. Luke tekee yhteistyössä muiden tutkimuslaitosten kanssa Suomalainen metsänomistaja -otantatutkimusten avulla yksityismetsätalouden rakennemuutoksen seuranta ja tutkii yksityismetsänomistajien käyttäytymistä (<https://www.luke.fi/tietoa-luonnonvaroista/metsa/metsanomistus/>). Suomalainen metsänomistaja -tutkimuksessa tarkastellaan tietyn maakunnan alueella henkilön yksin tai yhdessä puolison kanssa omistamia tai kuolinpesän tai yhtymän omistamia tiloja. Tutkimuksen otannan kohteena on vain tietty samalla omistussuhteella omistettu metsätila, vaikka kyseisen metsätilan hoidosta vastaavalla henkilöllä olisikin myös muita metsänomistuksia. Metsäomistajatutkimuksessa tarkastellaan näin omistajia erilaisten metsätilojen omistuksesta käsin, kun Metsäkeskuksen tilastoissa tarkastellaan omistusta henkilöstä käsin ja mukaan otetaan hänen koko maassa eri tavoin omistamansa metsät.

Saatavuus ja käyttöehdot

Metsänomistus-raportti on vapaasti hyödynnettävissä Metsäkeskus.fi-sivuilla. Jatkokäytössä tietolähde mainittava: © Suomen metsäkeskus.

Hinnoittelu

Maksuton.

Yhteystaho

heidi.haapio@metsakeskus.fi