

Enskilda vägar i Finland

I Finland delas vägarna in i tre klasser: statliga landsvägar, kommunala gatunät och enskilda vägar. De enskilda vägarna är en viktig del av vägnätet. Det finns betydligt mera enskilda vägar än offentligt ägda vägar i Finland.

Vad är en enskild väg?

En enskild väg är en väg som byggts och underhålls med markägarnas finansiering och som vanligtvis är avsedd att användas bara av delägarna själva. Allemansrätten tillåter ändå att man går och cyklar på enskilda vägar oberoende vem som äger och underhåller dem. I Finland ägs de enskilda vägarna ofta av flera fastigheter tillsammans, och dessa ansvarar också tillsammans för underhållet av vägen.

De enskilda vägarna är privat egendom, men de är till stor nytta för hela samhället. De är viktiga bland annat för näringsverksamhet, rekreativ bruk och räddningsverksamhet. En bra väg höjer också värdet på fastigheterna.

Vad är ett väglag?

Fastighetsägarna kan grunda ett väglag för att lättare kunna sköta sin gemensamma väg. Ett väglag är en sammanslutning som bildats för att sköta underhåll och administration. Väglaget, alltså delägarna tillsammans, ansvarar för vägunderhållet och vägens trafiksäkerhet.

Väglaget håller möten där delägarna fattar beslut genom omröstning. Besluten berör alla medlemmar i väglaget, också dem som inte deltar i mötena. Besluten ska behandla alla delägare jämnt. Medlemskap och vägrätt får man vanligtvis när man köper en fastighet vid en enskild väg. Vägrätt innebär att man har rätt att ta sig till och från sin egen fastighet via de andra fastigheterna längs vägen.



Vägavgifter

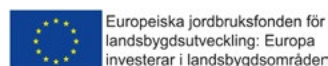
När en fastighetsaffär görs upp måste säljaren berätta för köparen vilka vägrätter och delägarskap i väglag som hör till fastigheten. Fastighetens ägare är skyldiga att delta i kostnaderna för underhållet av den gemensamma vägen. Väglaget kan driva in vägavgifterna genom utmätning om delägarna inte betalar frivilligt. Det innebär att delägars egendom kan realiserats för att betala de obetalda avgifterna.

Vägavgifterna används till att sköta vägen och reparera skador. Delägarnas andelar av kostnaderna och beslutsrätten räknas ut enligt väganvändning och nytta. Ju mer man använder vägen, desto större andel av väghållningskostnaderna får man betala. Det finns officiella anvisningar för hur kostnaderna fördelas rättvist.

Vägdelägarers rättigheter och skyldigheter

Vägdelägare har rätt att delta i väglagets möten och ta upp ärenden de vill behandla där. En delägare kan påverka väglagets beslut i förhållande till sin andel.

Det är vägdelägarers skyldighet att betala vägavgiften inom utsatt tid. Delägarna ska meddela väglaget om eventuella adressändringar och förändringar i sin väganvändning, så att möteskallelserna når dem och vägavgifterna kan räknas ut korrekt.



Projektet Kaakkoisen Suomen yksityistien parantaminen

Mer information

De enskilda vägarna och väglagen finns till för delägarna. Om du behöver mer information får du det av en representant för ditt eget väglag. Information om lagen om enskilda vägar och väglagets verksamhet finns också att få av Vägförbundet i Finland, Finlands skogscentral och kommunen där fastigheten finns.